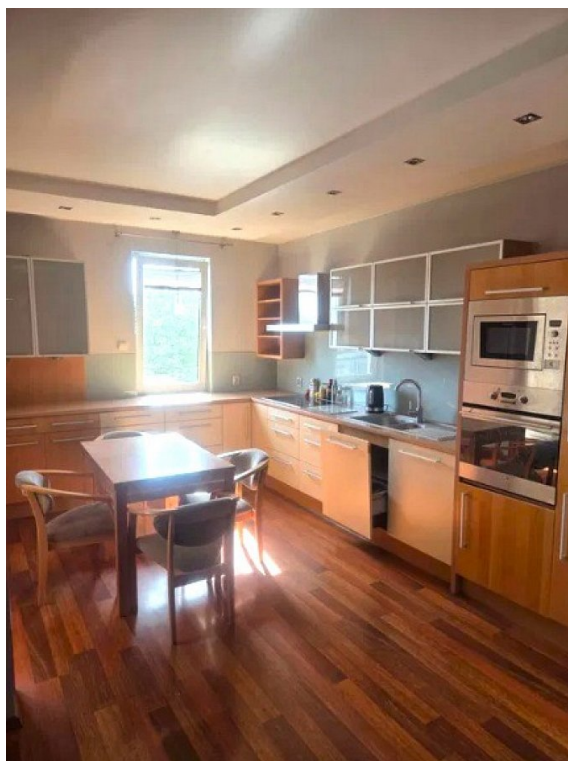


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 116,00 m²,

Szczecin, Oliwkowe

Cena **900 000** zł



Na sprzedaż przestronne mieszkanie 4 pokojowe z tarasem o powierzchni 103,77m² położone na kameralnym osiedlu Oliwkowym w cichym zakątku Szczecina.

Mieszkanie dwupoziomowe z bardzo ciekawym układem, funkcjonalne, usytuowane na 3 piętrze w niskim budynku.

Na powierzchnię mieszkania składa się:

- **parter** - duży, przestronny salon z wyjściem na taras o powierzchni około 9m², otwarta kuchnia, sypialnia z balkonem, łazienka z prysznicem, przedpokój,
- **piętro** - 2 sypialnie w tym jedna z balkonem, łazienka z wanną oraz garderoba.

Dodatkowym plusem jest strych z możliwością adaptacji o powierzchni około 40m² znajdujący się nad

mieszkaniam.

Ogrzewanie miejskie, woda ciepła miejska, czynsz 1500zł dodatkowo płatny tylko prąd wg zużycia.

Pozostałe atuty nieruchomości:

- dwa miejsca postojowe w hali garażowej oraz możliwość parkowania samochodów na terenie zamkniętego osiedla.
 - kameralna klatka schodowa tylko 9 mieszkań oraz tylko dwa mieszkania na piętrze.
 - mieszkanie jest jasne i słoneczne, wystawa okien na wschód i zachód z widokiem na zieleni oraz jezioro Dąbie.
- Mieszkanie położone na zamkniętym osiedlu Oliwkowym co jest dużą zaletą ponieważ jest bardzo cicho, swobodne przejścia pomiędzy budynkami, dużo przestrzeni, miejsce bardzo ładne, zadbane, dużo zieleni jednocześnie bardzo blisko do centrum.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Agnieszka Noga

tel. 733 570 780

Biuro Nieruchomości MB HOUSE

Symbol	265/MBH/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Cena 	900 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Oliwkowe	Powierzchnia całkowita	116, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	103, 77 m²	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2003
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	×
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Osiedle zamknięte	✓	Domofon	✓
Czy jest KW	✓	Garderoba	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	2
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	9 m²	Osobne WC	×
Czynsz administracyjny	1 500, 00 PLN		



Agnieszka Noga

733 570 780
agnieszka@mbhouse.pl

Więcej ofert na stronie **mbhouse.pl**