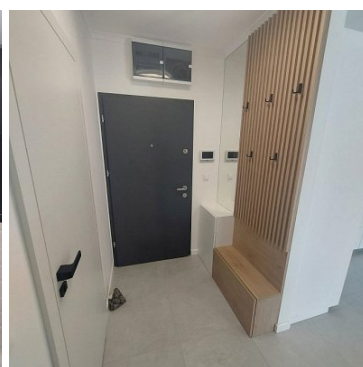
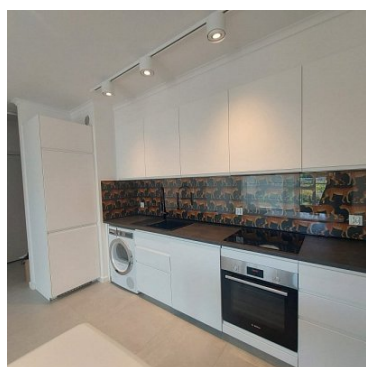


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,21 m²,

Szczecin

Cena **3 000** zł



Na wynajem od zaraz dwupokojowe mieszkanie z balkonem i miejscem postojowym położone na 2 piętrze nowego budynku z 2020 roku. Budynek z 2020 roku, ogrodzony, z monitoringiem, windą i przynależnymi miejscami parkingowymi na zewnątrz. W pobliżu szpital przy ul. Arkońskiej, komunikacja miejska tramwajowa i autobusowa, liczne ścieżki spacerowe i rowerowe, Syrenie Stawy, Las Arkoński. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum miasta.

Mieszkanie mieści się na 2 piętrze, składa się z salonu z aneksem kuchennym (z wyjściem na spory, słoneczny balkon), sypialni z dużą zabudowaną szafą, łazienki i przedpokoju. Mieszkanie częściowo umeblowane, na życzenie najemcy meble mogą zostać dokupione. Kuchnia w jasnej zabudowie z w sprzętem: lodówka z zamrażarką, płyta indukcyjna, okap, piekarnik, zmywarka. W mieszkaniu znajduje się również pralka i suszarka do

ubrań.

W całym mieszkaniu znajduje się ogrzewanie podłogowe, jest również klimatyzacja. Czynsz obecnie wynosi 466 zł. Ogrzewanie i ciepła woda gazowe. Istnieje możliwość podłączenia światłowodu.

Koszt wynajmu to 3000 zł, czynsz do zarządcy oraz rachunki za prąd i gaz. Obowiązuje kaucja. W cenie najmu miejsce postojowe.

Najem okazjonalny na minimum 12 miesięcy. Możliwość wynajmu z grzecznym zwierzątkiem.

Symbol	128/MBH/MW	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, GAZ, PRĄD
Komórka lokatorska	✕	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Akceptowane zwierzęta domowe	TAK
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.05.2025
Cena 	3 000, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Kaucja	3 000, 00 PLN	Max liczba osób	2
Dostępne do wynajmu od	2025-05-07	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	38, 21 m²
Powierzchnia użytkowa	38, 21 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Winda w nieruchomości	
Ilość wind	1	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA

Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Wideofon	✓	Osiedle zamknięte	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Czy jest KW	✓	Certyfikat energetyczny	✓
Parking strzeżony	✓	Typ parkingu	UTWARDZONY
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Suszarka do ubrań	✓	Czynsz administracyjny	466, 00 PLN



Karolina Michalczuk

48 570 510 830
karolina@mbhouse.pl

Więcej ofert na stronie **mbhouse.pl**