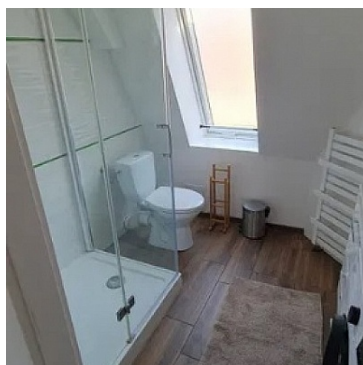


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,34 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **438 000** zł



Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 49,34m² położone na 4 piętrze kamienicy w Centrum Szczecina. Mieszkanie powstało z adaptacji poddasza w 2018 roku, na jego powierzchnie składa się:

- pokój dzienny o powierzchni 24,08m²,
- sypialnia o powierzchni 7,4m²,
- oddzielna kuchnia z oknem o powierzchni 4,25m²,
- łazienka z kabiną prysznicową połączona z WC o powierzchni 3,39m²,
- przestronny przedpokój o powierzchni 10,22m².

Mieszkanie widne, dobrze doświetlone oknami połaciowymi firmy fakro, praktycznie bez skosów. Wykończone dobrymi jakościowo materiałami. Kuchnia robiona na zamówienie. Aktualnie mieszkanie jest wynajmowane. Do mieszkania przynależy piwnica. Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym w budynku na przeciwko.

Mieszkanie jest funkcjonalne i słoneczne. Świetna oferta pod inwestycję ale również dla osób kochających wyjątkowy klimat kamienic.

Najważniejsze informacje:

Ogrzewanie: gazowe

Ciepła woda: gaz

Niskie koszty eksploatacyjne. Opłata za czynsz plus media na dwie osoby wynosi około 550 zł.

W pobliżu szkoła, przedszkole oraz liczne sklepy.

Mieszkanie gotowe na nowego właściciela.

WIĘCEJ SZCZEGÓŁÓW NA TEMAT OFERTY POD NUMEREM TEL. 733-570-780

Polecam i zapraszam na prezentację.

Agnieszka Noga

Symbol	183/MBH/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	438 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	49, 34 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Winda w nieruchomości	✕
Alarm	✕	Osiedle zamknięte	✕
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Ogródek	✕	Basen	✕
Udogodnienia dla inwalidów	✕	Osobne WC	✕



Agnieszka Noga

733 570 780
agnieszka@mbhouse.pl

Więcej ofert na stronie **mbhouse.pl**