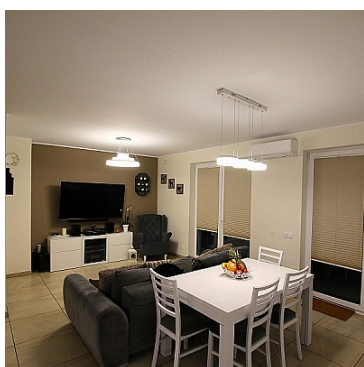


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 115,90 m², pow. działki: 242,53 m²,
Mierzyn

Cena **1 100 000** zł



Oferta na wyłączność.

Na sprzedaż piękny dom o powierzchni 115,9m² położony w Mierzynie w otoczeniu domów jednorodzinnych w spokojnej okolicy z dala od zgiełku miasta a jednocześnie z szybkim dojazdem do Centrum Szczecina. Budynek został oddany do użytku w 2018 roku. Ofertą sprzedaży jest skrajny lokal w budynku mieszkalnym jednorodzinym dwulokalowym w zabudowie bliźniaczej.

Na powierzchnię domu składa się:

Parter o łącznej powierzchni 59,8m2:

- wiatrołap 1,8m2 (wejście do garażu)
- garaż 15,3m2
- korytarz 7,2m2
- pomieszczenie gospodarcze 2,7m2
- salon z aneksem kuchennym o powierzchni 31,7m2,
- WC 1,1m2

Piętro o łącznej powierzchni 56,1m2:

- korytarz 6,2m2
- pokój 14,5m2
- pokój 15m2
- sypialnia z garderobą o powierzchni 10,6m2
- łazienka połączona z WC o powierzchni 9,8m2

Dodatkową przestrzeń zapewnia powierzchnia strychowa.

W salonie istnieje możliwość podłączenia kominka. Na górze łazienka z wanną, kabiną prysznicową oraz WC. Na powierzchni całego domu znajduje się ogrzewanie podłogowe. Woda i kanalizacja są miejskie. Ogrzewanie oraz ciepła woda z piecyka gazowego.

Zapraszam na prezentację
Agnieszka Noga
tel. 733-570-780
Biuro Nieruchomości MB HOUSE

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Symbol	45/MBH/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 100 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	policki	Gmina	Dobra (Szczecińska)
Miejscowość	Mierzyn	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	115, 90 m²	Powierzchnia działki	242, 53 m²
Rodzaj budynku	DOM	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	✓	Typ garażu	W BUDYNKU
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, WC	Osobne WC	✓



Agnieszka Noga

733 570 780
agnieszka@mbhouse.pl

Więcej ofert na stronie **mbhouse.pl**