

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 509,00 m², pow. działki: 790,00 m²,
Goleniów

Cena **2 100 000** zł



Na sprzedaż nietuzinkowa, atrakcyjna nieruchomość o łącznej powierzchni ok. 509m² położona w Goleniowie na działce o powierzchni 790m², złożona w jednej części z domu z dwoma osobnymi mieszkaniami połączonymi klatką schodową oraz w drugiej części z pomieszczeniami biurowo-produkcyjno-warsztatowymi z działającą i dobrze prosperującą firmą.

Firma związana z Goleniowem od kilkudziesięciu lat działająca z powodzeniem z licznym gronem zadowolonych klientów.

Istnieje możliwość przejęcia i kontynuowania działalności.

Więcej informacji pod numerem 531 570 780.

W skład nieruchomości wchodzi:

DOM:

Parter - mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni ok. 50m² z kuchnią, garderobą, przedpokojem oraz łazienką w glazurze i terakocie.

Piętro - piękne, stylowo urządzone mieszkanie o powierzchni 106m², składające się 5 pokoi, z jednego pokoju wyjście na bardzo ładny taras, łazienki, przedpokojem oraz przestronnej, ładnej zagospodarowanej kuchni wraz z wysokiej jakości sprzętem AGD.

Pomieszczenia związane z wykonywaną działalnością: (więcej informacji pod numerem 531 570 780)

- pomieszczenie biurowe 13m²,
- 7 pomieszczeń warsztatowych - łącznie ok. 228m²,
- szatnia dla pracowników 13m²,
- stołówka dla pracowników 16m²,

Powierzchnie piwnic:

- duży przestronny garaż o pow. 27m²
- kotłownia 15m²
- pomieszczenia gosp. ok 11m²
- korytarz 15m².


Dodatkowym atutem nieruchomości jest jej położenie, przy ruchliwej ulicy, blisko dyskontu spożywczego z dobrym wyjazdem poza miasto.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Maciej Brzozowski

tel. 531 570 780

MB HOUSE Biuro Nieruchomości

Symbol	37/MBH/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 100 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	509, 00 m²
Powierzchnia działki	790, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	509, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	8
Liczba pięter	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Powierzchnia piwnicy	70, 00 m²	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Poddasze	UŻYTKOWE
Ilość balkonów	1	Ilość tarasów	1



Maciej Brzozowski

531 570 780
maciej@mbhouse.pl

Więcej ofert na stronie **mbhouse.pl**